

Nadležni trgovački sud: Varaždin

Poslovni broj spisa: St-394/13

**Dužnik: ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. u stečaju,
Cehovska 47, 42000 Varaždin, OIB: 46280580290**

Pred Trgovačkim sudom u Varaždinu vodi se stečajni postupak pod brojem St-394/13, nad društvom ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. OIB: 46280580290, otvoren 22.10.2013. u kojem sam postupku imenovan stečajnim upraviteljem. Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase br. 20 podneseno je za razdoblje od 22.10.2013. do 12.5.2021. godine

Obzirom na činjenicu da je u cijelosti unovčena sva raspoloživa imovina stečajnog dužnika podnosim:

ZAVRŠNI RAČUN (obrazac 20.)

A sklopu kojeg se izvješća daje pregled:

1. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka u razdoblju od 22.10.2013. do 24.6.2021.
2. Troškovi stečajnog postupka
3. Priljevi na račun i odljevi sa računa u razdoblju od 22.10.2013. do 24.6.2021.
4. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 24.6.2021.
5. Završni diobni popis
6. Prijedlozi stečajnog upravitelja

1. Opći podaci i kratki pregled tijeka stečajnog postupka u razdoblju od 22.10.2013. do 24.6.2021.

ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. u stečaju, registrirano je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, MBS: 070059816, OIB: 46280580290, sa sjedištem u Varaždinu, Cehovska 47. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bila je posredovanje u trgovini strojevima, industrijskom opremom, brodovima i zrakoplovima, šifre djelatnosti po NKD-u 4614. Sa danom otvaranja stečajnog postupka nije bilo zatečenih radnika.

Uzroci stečaja:

Stečajni dužnik podnio je prijedlog Financijskoj Agenciji, za otvaranje postupka predstečajne nagodbe 06.01.2013. godine, a koji je prijedlog Financijska Agencija odbacila 07.06.2013. godine, te podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka, a zbog postojanja razloga za

otvaranje stečajnog postupka jer dužnik u razdoblju duljem od 60 dana ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje.

Ispitane tražbine vjerovnika:

Tražbine vjerovnika ispitane su i priznate na I. ispitnom ročištu održanom 23. siječnja 2014. i naknadnom ispitnom ročištu 4. ožujka 2019. u ukupnom iznosu od **20.840.284,66 kn** koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I višeg isplatnog reda u iznosu od 378.857,59 kn
- II višeg isplatnog reda u iznosu od 20.461.427,07 kn

Izvještajno ročište:

Dana 23. siječnja 2014. održano je izvještajno ročište na kojem je prihvaćeno izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i stanju imovine i obveza od 20. siječnja 2014. i utvrđena je početna stečajna bilanca sukladno čl. 152. Stečajnog zakona sa iskazanim stanjem imovine u iznosu od **9.419.985,44 kn** i iskazanim stanjem obveza u iznosu od **20.802.446,42 kn** s temelja ispitanih tražbina vjerovnika na I. ispitnom ročištu.

Kratki sažetak izvršenih radnji stečajnog upravitelja u stečajnom postupku:

- preuzet je stari štambilj i izrađen je novi štambilj stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“
- zatvoreni su poslovni računi društva otvoreni prije stečajnog postupka pri Zagrebačka banka d.d., Privredna banka d.d., Parter banka d.d. i Imex banka d.d. Split
- otvoren je račun za poslovanje društva u stečajnom postupku u Privrednoj banci d.d. Zagreb, IBAN HR3023400091190021297
- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i deponiran na Trgovačkom sudu u Varaždinu i obaviješten je Državni zavod za statistiku,
- zatražena je dokumentacija stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom Biro plus d.o.o. iz Čakovca,
- izvršena je detaljna analiza radi utvrđivanja osnovanosti tražbina svih pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika do dana održavanja ispitnog i izvještajnog ročišta i utvrđene su tražbine bivših zaposlenika stečajnog dužnika,
- izvršen je popis pokretnina stečajnog dužnika i napravljena procjena od strane vještaka prometno-tehničke struke Slobodana Iveković,
- izvršena je analiza nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika i upisanih tereta,
- izvršena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika,
- za potrebe I. ispitnog i izvještajnog ročišta izrađena je početna stečajna bilanca, sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima (I i II viši isplatni red),
- za potrebe naknadnog ispitnog ročišta sastavljena je tablica naknadno prijavljenih

tražbina,

- u cijelosti je izvršeno unovčenje pokretnina po postignutoj kupoprodajnoj cijeni od 216.564,35 kn uvećano za pripadajući PDV, a o čemu više kroz točku 4. ovog izvješća,
- u cijelosti je izvršeno unovčenje nekretnina u stečajnom postupku po postignutoj kupoprodajnoj cijeni od 3.480.458,96 kn, a o čemu više kroz točku 4. ovog izvješća,
- unovčene su nekretnine u ovršnom postupku za ostvarenu kupovninu od 640.389,92 kn,
- podmireni su nastali troškovi stečajnog postupka, o čemu više kroz točku 2. ovog izvješća,
- ostvareni su priljevi po računu stečajnog dužnika u iznosu od 568.291,61 kn i odljevi sa računa u iznosu od 422.325,77 kn, o čemu više kroz točku 3. ovog izvješća,
- izvršeno je namirenje razlučnih vjerovnika, o čemu više kroz točku 4. ovog izvješća,
- na dan 24.6.2021. novčana sredstva na računu stečajnog dužnika iznose 145.965,84 kn.

2. Troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 22.10.2013. do 24.6.2021.

Tijekom ovog stečajnog postupka ostvareni su ukupni troškovi bez PDV-a u iznosu od **555.779,08 kn** kako po opisu troška slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

Ostvareni troškovi bez pdv-a	Iznos
Troškovi procjene nekretnine	10.900,00
Troškovi procjene pokretnina	8.000,00
Bruto nagrada	41.717,88
Materijalni i putni troškovi stečajnog upravitelja	6.800,00
Troškovi provizija banka, fina	8.263,81
Ostali troškovi (takse, pristojbe, porezi i sl.)	8.935,27
Troškovi objave oglasa	35.520,35
Troškovi osiguranje	9.136,00
Troškovi s osnove usluga (knjigovodstvene usluge, javnobilježničke usluge, odvjetničke usluge, usluge zakupa)	157.772,65
Konačna nagrada stečajnom upravitelju sukladno prilogu 1 ovog izvješća	268.733,12
Ukupno	555.779,08
PDV na troškove	54.640,77

Kako iz tabele 1. proizlazi, ukupno ostvareni troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 22.10.2013. do 24.6.2021. sa uračunatim porezom na dodanu vrijednost iznose **610.419,85 kn** (555.779,08+54.640,77), od čega su do dana izrade završnog računa podmireni troškovi u iznosu od 337.936,73 kn, a nepodmireni su troškovi u iznosu od 272.483,12 kn koji se

odnose na:

- konačnu nagradu stečajnog upravitelja u bruto iznosu uvećano za pripadajući doprinos za zdravstveno osiguranje sukladno prilogu 1 ovog izvješća u iznosu od 268.733,12 kn za koju se nagradu podnosi prijedlog za odobrenjem,
Prilog 1: Prijedlog konačne nagrade stečajnom upravitelju
- knjigovodstvenu uslugu za svibanj 2021., lipanj 2021., te izradu završnih financijskih izvještaja u ukupnom iznosu od 3.000,00 kn uvećano za pripadajući PDV od 750,00 kn.

3. Priljevi na račun i odljevi sa računa u razdoblju od 22.10.2013. do 24.6.2021.

U razdoblju od 22.10.2013. do 24.6.2021. ukupno su ostvareni priljevi na račun stečajnog dužnika u iznosu od **568.291,61 kn** i odljevi sa računa u iznosu **422.325,77 kn** kako slijedi u tabeli 2.

Tabela 2.

OPIS	IZNOS
Priljevi od kamata banke	267,10
Naplaćena potraživanja u stečaju – unovčenje nekretnine (osnovica 3.480.458,96 kn-namirenje razlučni vjerovnici 3.192.631,23 kn)	287.827,73
Naplaćena potraživanja u stečaju – unovčenje pokretnina (osnovica 213.693,35 kn+PDV od 53.423,33 kn-16.122,68 kn prijava u stečajni postupak zbog nemogućnosti naplate)	250.994,00
Priljevi od krivih doznaka	1.875,00
Priljevi od povrata PDV-a	27.327,78
Ukupno priljevi na račun	568.291,61
Podmireni troškovi u stečajnom postupku iz točke 2. ovog izvješća s PDV-om	337.936,73
Plaćanje obveze za PDV u stečajnom postupku	25.607,31
Krive doznake	1.875,00
Namirenje razlučnog vjerovnika MF, Porezna uprava iz unovčenja pokretnina	56.906,73
Ukupno odljevi sa računa	422.325,77

Na dan 24.6.2021. stečajni dužnik raspolaže novčanim sredstvima po računu u iznosu od **145.965,84 kn** (568.291,61-422.325,77).

4. Prijedlog završne stečajne bilance na dan 24.6.2021.

Po izvršenoj analizi knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, utvrđenih tražbina bivših zaposlenika stečajnog dužnika, prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, procjeni pokretnina po stalnom sudskom vještaku prometno-tehničke struke Slobodanu Iveković, te izvršene procjene mogućnosti naplate potraživanja, izrađena je sukladno članku 152. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca s iskazanim stanjem imovine u iznosu od **9.419.985,44 kn** i obveza s temelja priznatih tražbina po tablici sastavljenoj za potrebe održavanja I. ispitnog ročišta u iznosu od **20.802.446,42 kn**.

Nadalje, nakon održanog posebnog ispitnog ročišta za ispitivanje naknadno prijavljenih tražbina vjerovnika, unovčenja raspoložive imovine stečajnog dužnika u cijelosti, namirenja troškova stečajnog postupka, djelomičnog namirenja razlučnih vjerovnika iz ostvarenih kupoprodajnih cijena nekretnina i pokretnina, prijedlog završne stečajne bilance sa danom 24.6.2021. iskazuje imovinu u iznosu od **183.381,04 kn** i obveze u iznosu od **17.223.339,96 kn**, kako u odnosu na utvrđena početna stanja sa 22.10.2013. slijedi u tabeli 3.

Tabela 3.

R. br.	Opis	Bilanca na dan 22.10.2013.	Prijedlog završne bilance sa 24.6.2021.
1.	Nekretnine	7.923.335,35	0,00
2.	Pokretnine	1.496.650,09	0,00
3.	Novčana sredstva na računu	0,00	145.965,84
4.	Potraživanja za sredstva s osnove zadržane jamčevine jer je prodaja kupcu DEMAG j.d.o.o. oglašena nevažećom sukladno Rješenju broj: 4 St-394/13-168 od 1.6.2017.	0,00	37.415,20
A) Imovina (r.br. 1+2+3+4)		9.419.985,44	183.381,04
5.	Obveze prema dobavljačima - <i>priznato i ispitano 23.1.2014.</i>	7.380.563,95	5.195.280,20
6.	Obveze prema dobavljačima - <i>priznato i ispitano 4.3.2019.</i>	0,00	140,47
7.	Obveze za pozajmice i kredite - <i>priznato i ispitano 23.1.2014.</i>	12.750.065,63	9.623.774,49
8.	Obveze za poreze i doprinose - <i>priznato i ispitano 23.1.2014.</i>	493.082,32	436.175,59
9.	Obveze za zaposlene - <i>priznato i ispitano 23.1.2014.</i>	178.734,52	178.734,52
10.	Obveze za zaposlene - <i>priznato i ispitano 4.3.2019.</i>	0,00	37.697,83
11.	Obaveze za jamstva-I.Antunović-podmirenje tražbine PBZ	0,00	1.478.553,74
12.	Nepodmireni troškovi stečajnog postupka iz točke 2. ovog izvješća	0,00	272.483,12
13.	Procjena bankarskih naknada i provizija	0,00	500,00
B) Obveze (r.br. 5+6+7+8+9+10+11+12)		20.802.446,42	17.223.339,96

A) IMOVINA - stečajna masa

Kako slijedi iz tabele 4. stečajnu masu danom otvaranja stečajnog postupka utvrđenu u iznosu od **9.419.985,44 kn** činile su nekretnine i pokretnine, od čega je sva zatečena i pronađena imovina unovčena u cijelosti kako slijedi u nastavku.

1. Nekretnine stečajnog dužnika

Stečajni dužnik bio je danom otvaranja stečajnog postupka vlasnik ukupno 25 nekretnina i to livada i oranica upisanih u k.o. Pluska, evidentiranih u poslovnim knjigama ukupne knjigovodstvene vrijednosti od **7.923.335,35 kn**.

Nekretnine su unovčene su u cijelosti za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **4.120.848,88 kn** i to unovčenjem u ovršnom postupku u iznosu od 640.389,92 kn i unovčenjem u stečajnom postupku putem javnih dražbi u iznosu od 3.480.458,96 kn, a kojim je kupovninama izvršeno namirenje razlučnih vjerovnika u iznosu od 3.833.021.15 kn.

a) Unovčene nekretnine u Ovršnom postupku

Pravomoćnim Rješenjem o dosudi Općinskog suda u Zaprešiću broj Ovr-106/10 od 15.07.2014. godine, radi naplate novčane tražbine, izvršeno je unovčenje 5 nekretnina u ovršnom postupku, na način da su iste dosuđene razlučnom vjerovniku Partner banka d.d. za ostvarenu kupovninu u iznosu od **640.389,92 kn**, a čime je izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika u iznosu od 640.389,92 kn i to nekretnina:

1. upisana u z.k.ul.br. 3094, , k.č.br. 4118, k.o. Pluska, livada Klesta, ukupne površine od 1058 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 294.127,68 kn,
2. upisana u z.k.ul.br. 1978, k.č.br. 4093, k.o. Pluska, livada Klesta, ukupne površine 1499 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 297.583,20 kn,
3. upisana u , z.k.ul.br. 1684, k.č.br. 4116/1, k.o. Pluska, livada Klesta, ukupne površine 1446 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 344.448,00 kn,
4. upisana u z.k.ul.br. 2788, k.č.br. 4119, k.o. Pluska livada Klesta, ukupne površine 1 jutra i 232 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 509.197,92 kn,
5. upisana u z.k.ul. 2220, k.č.br. 4117, k.o. Pluska, livada Klesta, ukupne površine 1 jutra i 112 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 475.812,96 kn.

b) Unovčene nekretnine u stečajnom postupku

Za preostalih 20 nekretnina izvršeno je unovčenje u stečajnom postupku putem javnih dražbi i prikupljanja pisanih ponuda po ostvarenoj kupovnici od **3.480.458,96 kn** i to:

- Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Varaždinu od 17.02.2016., 18.03.2016. i 20.10.2016. izvršeno je putem javne dražbe unovčenje 6 nekretnina stečajnog dužnika kupcu Lintel komunikacije d.o.o. za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **842.124,00 kn** iz kojih je ostvarenih kupovnica izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. (koji je vjerovnik preuzeo tražbinu Privredne banke Zagreb d.d.) u iznosu od 757.911,60 kn i to nekretnine:
 1. upisana u z.k.ul.br. 865, , k.č.br. 4091, k.o. Pluska, livada Klesta, ukupne površine od 1 rala i 118 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 598.997,20 kn, koja je unovčena u stečajnom postupku na 8. Javnoj dražbi za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **235.802,00 kn**,
 2. upisana u z.k.ul.br. 2006, k.č.br. 4073, k.o. Pluska, oranica Donji Lazi, ukupne površine od 1 rala i 401 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 697.682,94 kn, koja je unovčena u stečajnom postupku na 8. Javnoj dražbi za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **274.650,00 kn**,
 3. upisana u z.k.ul.br. 2146, , k.č.br. 4089, k.o. Pluska, livada Klesta, ukupne površine od 599 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 208.810,48 kn, koja je unovčena u stečajnom postupku na 9. Javnoj dražbi za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **73.980,00 kn**,
 4. upisana u z.k.ul.br. 1700, k.č.br. 4082, k.o. Pluska, livada Klesta, ukupne površine od 624 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 217.535,16 kn, koja je unovčena u stečajnom postupku na 9. Javnoj dražbi za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **77.072,00 kn**,
 5. upisana u z.k.ul.br. 1906, , k.č.br. 4074, k.o. Pluska, oranica Donji Lazi, ukupne površine od 546 čhv, knjigovodstvene vrijednosti danom otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 190.391,73 kn, koja je unovčena u stečajnom postupku na 9. Javnoj dražbi za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **67.454,00 kn**.
 6. Rješenjem broj: 4 St-394/13-128, izvršeno je unovčenje nekretnine upisane u z.k.ul.br. 430 k.o. Pluska, čestica br. 4092, livada Klesta od 1018 čhv za ostvarenu kupoprodajnu cijenu od **113.166,00 kn** kupcu Lintel komunikacije d.o.o. iz Zagreba.
- rješenjem broj: 4 St-3694/13-177 od 6.9.2017.g. dosuđeno je 9 nekretnina ponuditelju Mislavu Perkušiću (koji je ujedno i razlučni vjerovnik) za ostvarenu kupovnicu od **1.924.856,53 kn**, čime je izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika Mislav Perkušić u iznosu od 1.828.613,75 kn i to nekretnine:

1. upisana u z.k.ul. 479 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 511.570,00 kn, za postignutu vrijednost od **268.138,25 kn,**
 2. upisana u z.k.ul. 973 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 1.253.120,00 kn, za postignutu vrijednost od **415.294,39 kn,**
 3. upisana u z.k.ul. 2218 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 517.630,00 kn, za postignutu vrijednost od **271.240,36 kn,**
 4. upisana u z.k.ul. 2137 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 215.900,00 kn, za postignutu vrijednost od **226.259,83 kn,**
 5. upisana u z.k.ul. 1480 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 181.670,00 kn, za postignutu vrijednost od **190.391,73 kn,**
 6. upisana u z.k.ul. 2219 k.o. Pluska, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 68.150,00 kn, za postignutu vrijednost od **89.282,48 kn,**
 7. upisana u z.k.ul. 1545 k.o. Pluska, kat.čestica 4094, evidentirane vrijednosti u početnoj bilanci u iznosu od 23.680,00 kn, za postignutu vrijednost od **31.021,06 kn,**
 8. upisana u z.k.ul. 1545 k.o. Pluska, kat.čestica 4126, , za postignutu vrijednost od **230.428,28 kn,**
 9. suvlasnički dio nekretnine upisane u z.k.ul. 2195 k.o. Pluska, za postignutu vrijednost od **202.800,15 kn.**
- rješenjem broj: 4 St-394/13-203 od 19.12.2017. dosuđene su 3 nekretnine kupcu Mislavu Perkušiću (koji je ujedno i razlučni vjerovnik) za postignutu kupoprodajnu cijenu od **396.300,00 kn,** čime je izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika Mislav Perkušić u iznosu od 356.670,00 kn i to nekretnina:
1. upisana u z.k.ul. 1741 k.o. Pluska, čija je vrijednost bila iskazana na početnoj stečajnoj bilanci u iznosu od 328.120,00 kn, za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **116.000,00 kn,**
 2. upisana u z.k.ul. 942 k.o. Pluska, čija je vrijednost bila iskazana na početnoj stečajnoj bilanci u iznosu od 32.080,00 kn, za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **70.300,00 kn,**
 3. upisana u z.k.ul. 2204 k.o. Pluska, čija je vrijednost bila iskazana na početnoj stečajnoj bilanci u iznosu od 456.400,00 kn, za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **210.000,00 kn.**
- rješenjem broj: 4 St-394/13-207 od 16.1.2018. izvršeno je unovčenje 2 nekretnine ponuditelju Mislavu Perkušiću iz Zagreba za ukupnu postignutu kupoprodajnu vrijednost od **317.178,43 kn,** kojom je kupovninom izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 249.435,88 kn i to nekretnine:
1. nekretnina upisana u z.k.ul. 1401 k.o. Pluska, čestica br. 4088, livada Klesta od 1 rala i 61 čhv, iskazane vrijednosti na I. javnoj dražbi u iznosu od

579.221,28 kn, za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **145.178,43 kn,**

2. nekretnina upisana u z.k.ul. 1700 k.o. Pluska, čestica br. 4078, oranica Donji Lazi od 1 rala i 478 čhv, iskazane vrijednosti na I. javnoj dražbi u iznosu od 724.535,54 kn, za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **172.000,00 kn**

2. Pokretnine

Stečajni dužnik imao je u vlasništvu pokretnine (transportna sredstva, strojevi, postrojenja i dr.) koje je vodio u poslovnim knjigama prije otvaranja stečajnog postupka, koje su pokretnine popisane i čija je procijenjena vrijednost po sudskom vještaku Slobodanu Iveković je ukupno iznosila 1.496.650,09 kn.

U odnosu na popis pokretnina dio pokretnina nije pronađen i **vodi se kazneni postupak**, a radi se o pokretninama vrijednosti od **743.121,61 kn** i to:

- Utovarivač Baggerlader procijenjene vrijednosti od 28.970,13 kn,
- Hidraulična crpka Dynaset procijenjene vrijednosti od 13.899,60 kn,
- Stroj za hor.buš. Ditch Witch procijenjene vrijednosti od 278.700,53 kn,
- Stroj za kopanje Drenmast.522 procijenjene vrijednosti od 78.475,00 kn,
- Bager Hyundai R 250 NLC procijenjene vrijednosti od 343.076,35 kn.

Sve preostale pronađene pokretnine u tijeku stečajnog postupka unovčene su putem oglasa objavljenih na portalu sudačka mreža i prikupljanjem najpovoljnijih ponuda za iznos od **216.564,35 kn** uvećano za pripadajući PDV i to:

- kompjuteri, uredski namještaj, mobiteli, printer i dr. kupcu TD ANTIKO d.o.o. za ostvarenu kupoprodajnu vrijednost od **20.898,14 kn** uvećano za pripadajući PDV,
- alati kupcu TD FE METALI d.o.o. za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **52.000,00 kn** uvećanu za pripadajući PDV,
- neispravne pokretnine unovčene kao otpadno željezo kupcu TD FE METALI d.o.o. za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **14.355,00 kn,**
- osobni automobil Opel Corsa, godina proizvodnje 2005., kupcu Vučemilović Mladen za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **6.080,00 kn** uvećanu za pripadajući PDV, a iz koje je ostvarene kupovnine izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, područni ured Varaždin u iznosu od 5.472,00 kn,
- osobni automobil BMW-neispravan, godina proizvodnje 2006., kupcu TD FE METALI d.o.o. za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **3.300,00 kn** uvećano za pripadajući PDV, a iz koje je pstvarene kupovnine izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, područni ured Varaždin u iznosu od 2.970,00 kn,
- vozilo Opel Vivaro, combi, kupcu Buljan Zlatko, za postignutu kupoprodajnu vrijednost

od **5.000,00 kn** uvećano za pripadajući PDV, a iz koje je ostvarene kupovnine izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, područni ured Varaždin u iznosu od 4.500,00 kn,

- teretni automobil Nissan Pick Up, godina proizvodnje 2006., kupcu TD VISIA d.o.o., za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **17.200,00 kn** uvećano za pripadajući PDV, a iz koje je ostvarene kupovnine izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, područni ured Varaždin u iznosu od 15.480,00 kn,
- teretni automobil Man, FNL, godina proizvodnje 1991, kupcu DEMAG j.d.o.o., za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **14.960,00 kn** uvećano za pripadajući PDV,
- priključno vozilo Kassbohrer, godina proizvodnje 1973., kupcu DEMAG j.d.o.o., za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **3.000,00 kn** uvećano za pripadajući PDV,
- tokarski stroj ADA 631, kupcu DEMAG j.d.o.o., za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **9.600,00 kn** uvećano za pripadajući PDV,
- traktor Eurowolf kupcu Zvonko Horvatić, za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **14.681,52 kn** uvećano za pripadajući PDV,
- priključno vozilo Kress kupcu DEMAG j.d.o.o., za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **12.731,35 kn** uvećano za pripadajući PDV i teretni automobil Mercedes kupcu DEMAG j.d.o.o. za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **18.918,34 kn** uvećano za pripadajući PDV, iz kojih je ostvarenih kupovnih izvršeno namirenje razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, područni ured Varaždin u iznosu od 28.484,73 kn,
- osobno vozilo Ford Lincoln kupcu DEMAG j.d.o.o. za postignutu kupoprodajnu vrijednost od **12.000,00 kn** uvećano za pripadajući PDV,
- rovokopač, građevinska freza, preša hidraulična, bušilica, križni stol, pantonska skela za ostvarenu kupovninu od **11.840,00 kn** uvećanu za pripadajući PDV.

Imovina na dan 24.6.2021.

Slijedom iznijetog, sva raspoloživa imovina iskazana danom otvaranja stečajnog postupka unovčena je u cijelosti, to stečajni dužnik na dan 24.6.2021. raspolaže imovinom u iznosu od **183.381,04 kn** koja se sastoji od novčanih sredstava u iznosu od 145.965,84 kn i potraživanja za sredstva s osnove zadržane jamčevine jer je prodaja kupcu DEMAG j.d.o.o. oglašena nevažećom sukladno Rješenju broj: 4 St-394/13-168 od 1.6.2017. u iznosu od 37.415,20 kn, a u odnosu na koja se sredstva u iznosu od 37.415,20 kn predlaže da se prebace na račun stečajnog dužnika.

U odnosu na gore iskazanu imovinu, predlaže se namirenje nepodmirenih troškova stečajnog postupka koji na dan izrade izvješća iznose 272.483,12 kn, a obzirom da imovina neće biti dostatna za pokriće troškova predlaže se da se izvrši namirenje iz Fonda za razliku koja će nedostajati odnosno da se iz Fonda za namirenje troškova prebace na račun stečajnog dužnika sredstva u ukupnom iznosu od **89.602,08 kn** koja se odnose na razliku za podmirenje troškova u iznosu od 89.102,08 kn (272.483,12-183.381,04) i za bankarske

troškove u iznosu od 500,00 kn.

B) OBVEZE – priznate tražbine vjerovnika

Obveze stečajnog dužnika kako je navedeno u početku ovog izvješća ispitane su i priznate na I. ispitnom ročištu održanom 23. siječnja 2014. i naknadnom ispitnom ročištu 4. ožujka 2019. u ukupnom iznosu od **20.840.284,66 kn** koje su tražbine u odnosu na isplatne redove svrstane u tražbine:

- I višeg isplatnog reda u iznosu od 378.857,59 kn
- II višeg isplatnog reda u iznosu od 20.461.427,07 kn

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka namireni su vjerovnici II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od **5.368.481,62 kn** i to:

1. Iz ostvarenih kupoprodajnih vrijednosti nekretnina i pokretnina u stečajnom postupku izvršeno je namirenje razlučnih vjerovnika u ukupnom iznosu od 3.889.927,88 kn i to:
 - razlučni vjerovnik Partner banka d.d. u iznosu od 640.389,92 kn iz ostvarene kupoprodajne vrijednosti 5 nekretnina upisanih u z.k.ul. 3094. z.k.ul. 1978, z.k.ul. 1684, z.k.ul. 2788 i z.k.ul. 2220 sve k.o. Pluska u ovršnom postupku temeljem rješenja o dosudi Općinskog suda u Zaprešiću broj Ovr-106/10 od 15.7.2014.
 - razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. u iznosu od 1.007.347,48 kn iz ostvarenih kupoprodajnih vrijednosti 8 nekretnina upisanih u z.k.ul. 865, z.k.ul. 2006, z.k.ul. 2146, z.k.ul. 1700 kat.čestica 4082, z.k.ul. 1906 i z.k.ul. 430, z.k.ul. 1401 i z.k.ul. 1700 kat.čestica 4078 sve k.o. Pluska
 - razlučni vjerovnik Mislav Perkušić u iznosu od 2.185.283,75 kn iz ostvarenih kupoprodajnih vrijednosti 12 nekretnina upisanih u z.k.ul. 479 k.o., z.k.ul. 973, z.k.ul. 2218, z.k.ul. 2137, z.k.ul. 1480, z.k.ul. 2219, z.k.ul. 1545 kat.čestica 4094, z.k.ul. 1545 kat.čestica 4126, suvlasnički dio nekretnine upisane u z.k.ul. 2195, z.k.ul. 1741, z.k.ul. 942 i z.k.ul. 2204 sve k.o. Pluska
 - razlučni vjerovnik RH, Ministarstvo financija u iznosu od 56.906,73 kn iz ostvarenih kupoprodajnih cijena pokretnina.
2. U stečajnom postupku koji se vodio nad dužnikom Antunović Ivan, vl. obrta usluge građevinske mehanizacije pod brojem St-148/13 izvršeno je namirenje razlučnog vjerovnika Privredna banka Zagreb d.d. temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine kojim je sporazumom Ivan Antunović bio založni dužnik za društvo ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. u iznosu od **1.478.553,74 kn**.

Nakon izvršenja gore navedenih namirenja vjerovnika, ukupne obveze na dan 24.6.2021.

iznose **17.223.339,96 kn**, koje se odnose na:

1. nepodmirene obveze temeljem ispitanih tražbina vjerovnika u iznosu od 16.950.356,84 kn i to:
 - obveze prema dobavljačima temeljem ispitanih tražbina umanjениh za izvršena namirenja u iznosu od 5.195.420,67 kn,
 - obveze za kredite i pozajmice temeljem ispitanih tražbina umanjениh za izvršena namirenja u iznosu od 9.623.774,49 kn,
 - obveze prema državi temeljem ispitanih tražbina umanjениh za izvršena namirenja u iznosu od 436.175,59 kn,
 - obveze za zaposlene u iznosu od 216.432,35 kn,
 - obveze za jamstva Ivan Antunović za namirenje razlučnog vjerovnika Privredna banka d.d. u iznosu od 1.478.553,74 kn.
2. nepodmirene obveze za troškove stečajnog postupka i procjenu bankraskih troškova u ukupnom iznosu od 272.983,12 kn i to:
 - obveze za nepodmirene troškove u iznosu od 272.483,12 kn
 - procjena bankarskih troškova u iznosu od 500,00 kn.

4. Završni (diobni) popis

I. viši isplatni red

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos namirene tražbine	% namirenja
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin	185.403,07	0,00	0%
ANTUNOVIĆ MILORAD, D.Cesarića 126, 42000 Varaždin	80.818,42	0,00	0%
TOPLIČANEC ŠTEFANIJA, Glavna 72, Kuršanec, 40000 Čakovec	15.123,36	0,00	0%
TOPLIČANEC JOSIP. Glavna 72, Kuršanec, 40000 Čakovec	82.792,74	0,00	0%
MARIO MLINARIĆ, Radnička 7, 44330 Novska	14.720,00	0,00	
Ukupno tražbine I. viši isplatni red	378.857,59	0,00	

STANKO MAKAR, A.Šenoe 6, Sigetec Ludbreški
Stečajni upravitelj nad dužnikom ANTUNOVIĆ-BOBCAT d.o.o. u stečaju
Cehovska 47, 42000 Varaždin, broj: St- 394/13

II viši isplatni red

Naziv i adresa vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine	Iznos namirene tražbine	% namirenja
EIMONT d.o.o., Trenkova 27, 42000 Varaždin	27.491,36	0,00	0 %
KUHN-Hrvatska d.o.o., Rakitnica 4, 10000 Zagreb	13.185,59	0,00	0 %
FINANCIJSKA AGENCIJA, Vrtni put 3, 10000 Zagreb	7.645,44	0,00	0 %
ZAGORSKE ŠUME d.o.o., Cehovska 48, 42000 Varaždin	1.900.290,89	0,00	0 %
HRVATSKE ŠUME društvo s ograničenom odgovornošću, Lj.F.Vukotinovića 2, 10000 Zagreb	47.425,33	0,00	0 %
PARTNER BANKA d.d. Zagreb, Vončinina 2, 10000 Zagreb	915.397,36	640.389,92	69,95 %
TRIGLAV OSIGURANJE d.d., podružnica Varaždin, A.Heinza 4, 10000 Zagreb	0,00	0,00	0,00 %
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., Radnička 50, 10000 Zagreb	1.478.553,74	1.478.553,74	100 %
B2 KAPITAL d.o.o. (tražbina ustupljena za vjerovnika Privredna banka d.d.)	9.413.709,64	1.007.347,48	10,70 %
IMEX BANKA d.d., Tolstojeva 6, 21000 Split	945.789,48	0,00	0 %
ZAGREBAČKA BANKA d.d., Savska cesta 60, 10000 Zagreb	0,00	0,00	0 %
PERKUŠIĆ MISLAV, Jarun br. 66, 10000 Zagreb	5.376.078,46	2.185.283,75	40,64 %
REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Varaždin	307.679,25	56.906,73	18,49 %
ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. Zagreb, podružnica Zagrebparking, Šubićeva 40/II, 10000 Zagreb	140,41	0,00	0 %
MARIO MLINARIĆ, Radnička 7, 44330 Novska	22.977,83	0,00	0 %
Ukupno tražbine II.viši isplatni red	20.461.427,07	5.368.481,62	

5. Prijedlozi stečajnog upravitelja

S obzirom na činjenicu da stečajni dužnik više ne raspolaže nikakvom imovinom koja bi se mogla unovčiti, osim novčanim sredstvima po računu predlažem da se zakaže završno ročište i donesu slijedeće odluke:

- prihvatanje ovog završnog računa stečajnog upravitelja od 24.6.2021.,
- donošenje rješenja o odobrenju nagrade stečajnom upravitelju u iznosu od 268.733,12 kn sukladno prilogu 1 ovog izvješća,
- donošenje rješenja da se nedostatna sredstva koja su potrebna za namirenje troškova prebace sa Fonda za namirenje troškova na račun stečajnog dužnika u iznosu od 89.602,08 kn,
- donošenje rješenja da se **sukladno čl. 294. Stečajnog zakona stečajni postupak nad dužnikom obustavi i zaključi.**

Stečajni upravitelj Stanko Makar